

Prodaja, Poslovni objekat, Prazan, Pantelej, Inženjera Birviša, 264000 €

Lokacija	Pantelej	Adresa	Inženjera Birviša
Tip nekretnine	Poslovni objekat	Kvadratura	657 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	/
Grejanje	Ostalo	Stanje nekretnine	Novo
Lift	Ne	Terasa	Ne
Broj soba / kupatila	0 / 0	Parking / Garaža	Da / Da
#ID oglasa	8041	Cena	264.000 €

Prodaje se poslovno stambeni prostor uknjižene površine 657 m² sa mogućnošću proširenja za 150 m² na placu od 6 ari. Objekat se nalazi u naselju Branko Bjegović. Pogodan za sve vrste poslova. Sastoji se od 3 nezavisne etaže koje imaju poseban ulaz, a može funkcionisati i kao celina, svaki nivo ima po 220 m². U suterenu ima magacinski prostor (može biti i kao radionica od 120 m²). Ima 7 soba, dve sale od po 120 m². Objekat može da bude i stambeni prostor od dve odvojene stambene jedinice po 220 m² sa posebnim ulazom + suteran od 220 m². Objekat je novogradnja sa svim građevinskim dozvolama, uknjižen u katastar. Vlasništvo zemljišta i objekta regulisano. Na objektu je urađena izolacija sendvič zid sa kamenom vunom. Aluminijska petokomorna stolarija. Priključena voda, struja, kanalizacija, dva telefonska broja. Pogodan je za više različitih delatnosti kao što su IT kompanije, ugostiteljski objekat, starački dom, hostel i td.

Kontakt - 0691290070



