

## Prodaja, Kuća, Namešten, Beli potok, Bulevar Patrijarha Germana, 0 €

Lokacija	Beli potok	Adresa	Bulevar Patrijarha Germana
Tip nekretnine	Kuća	Kvadratura	412 m <sup>2</sup>
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	Prizemlje / 1
Grejanje	Etažno	Stanje nekretnine	Renovirano
Lift	Ne	Terasa	Da
Broj soba / kupatila	8 / 6	Parking / Garaža	Da / Da
#ID oglasa	<b>7560</b>	Cena	<b>0 €</b>

**ZELENA OAZA MIRA** koju nazivaju Dedinjem u Belom Potoku.

Po prvi put u prodaji, na savršenoj lokaciji u samom podnožju Avale, udaljeno svega 13km od Slavije, skriveno od gradske buke, prelepo imanje koje je pripadalo legendarnom srpskom Vojvodi Vasi Čarapiću.

Ovo jedinstveno imanje čini **SPEKTAKULARNO** uređen plac od 26ari, park sa egzotičnim ogromnim četinarima stariji i više od 100 godina, 3 nezavisne kuće (rezidencija 265m neto kvadrata, kuća za goste 112m i kuća za baštovana 35m), dupla garaža i 10 parking mesta. Nalazi se na glavnom putu, a savršeni mir, intimitu i izolaciju od buke saobraćaja pruža 2 metra visoka zidana ograda sa dodatkom zive ograde od Lovor visnje, to omogućuje savršen mir i tišinu. Na samom ulasku, pogled se prostire na vrt u kojem se nalaze raznovrsno egzotično žbunje i ukrasna stabla, kao i letnja otvorena kuhinja sa zidanim roštiljem na drva, pokrivena staklom gde se u nastavku nalazi terasa sa otvorenim kaminom i klimom, takodje u staklu sa pomerajucim panelima.

Samo imanje poseduje i ogroman poslovni potencijal za razne vrste namena. Ne postoji objašnjenje niti reči kojim bi se mogao opisati ovaj istorijski posed! Zato je neminovno da svi koji su zainteresovani jedinstvenu nekretninu pogledaju sami.

Agencijska provizija 2%. **Kontakt 064/129-79-77.**

